

حقائق وأرقام

تُعد "دبي القابضة" والتي تأسست عام 2004 شركة عالمية تمتلك وتدير محفظة واسعة من الشركات والاستثمارات الداعمة لنمو الاقتصاد غير النفطي في إمارة دبي:

- ✓ تعمل المجموعة جاهدةً على بناء مستقبل مستدام يقوده الابتكار، من خلال تنويع اقتصاد دبي ارتكازاً إلى قطاعات استراتيجية.
- ✓ تدير محفظة أصول بقيمة 130 مليار درهم.
- ✓ تنشط أعمالها في 13 دولة ويعمل لديها أكثر من 20 ألف موظف.
- ✓ يرأس المجموعة سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم، النائب الثاني لرئيس مجلس دبي التنفيذي، ورئيس اللجنة العليا للسياسة المالية، ورئيس لجنة التنمية الاقتصادية في الإمارة، وعضو مجلس دبي الاقتصادي، وعضو مجلس إدارة مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية
- ✓ تُعد المجموعة من أكبر المساهمين في ترجمة أهداف رؤية 2021، وذلك عبر أنشطتها المتنوعة في 10 قطاعات بارزة:

○ العقارات	○ التعليم
○ الضيافة	○ الإعلام
○ الترفيه	○ التجزئة
○ تكنولوجيا المعلومات والاتصالات	○ الصناعة والخدمات اللوجستية
○ التصميم	○ العلوم

- ✓ فيما يلي المشاريع الجديدة التي ستنضم إلى قائمة أشهر وأبرز المعالم في دبي:
 - مدينة جميرا ليفنج: مشروع سكني متاح بنظام التملك الحر والواقع قبالة فندق برج العرب جميرا الشهير
 - مشروع مرسى العرب: وجهة سكنية وسياحية فاخرة مطلة على واجهة بحرية في منطقة جميرا
 - ميناء خور دبي: مشروع مشترك مع "إعمار العقارية" وهو يُعد وجهة بحرية فريدة من نوعها تطل على خور دبي التاريخي ومحمية رأس الخور للحياة البرية

✓ شركة رائدة تتبنى أول برنامج مؤسسي في المنطقة حائز على جوائز يُعنى بتعزيز اللياقة الصحية والبدنية تمّ تأسيسه في عام 2007:

- يركز البرنامج على رفع وعي الموظفين وأسرهم والمجتمع ككل، وتحفيزهم جميعاً على إحداث تغيير إيجابي في حياتهم من خلال اعتماد أنماط حياة صحية أكثر نشاطاً
- أطلقت المجموعة عدد من المبادرات والأحداث الرياضية البارزة الخاصة بها والتي تتضمن "سباق دبي القابضة العمودي سكاى رن" و"سباق دبي القابضة للسباحة حول برج العرب".
- تُعد شريكاً رئيسياً لأهم الفعاليات والأحداث الرياضية الهامة التي يتم تنظيمها على مستوى الإمارة، مثل "ماراثون دبي" و"مهرجان إكس يوغا دبي" و"سباق إكس دبي سبارتن".

✓ **مجموعة تيكوم -** داعم أعمال استراتيجي يساهم في تحقيق الرؤى الطموحة لاقتصاد إمارة دبي عبر تشكيل مجمّعات تركّز على قطاعاتٍ محدّدة، وتقديم حلول أعمال إبداعية لإنجاح المشاريع.

- تمتلك مجموعة تيكوم 10 مجمّعات أعمال توفّر مقرأً لـ 6500 شركة ويبلغ إجمالي عدد موظفي هذه الشركات 95 ألف موظّف يعملون ضمن 6 قطاعات غير نفطية.
- تشمل مجمّعات الأعمال هذه مدينة دبي للإنترنت ومدينة دبي للإعلام ومدينة دبي للإنتاج ومدينة دبي للاستديوهات ومدينة دبي للتعهيد ومجمّع دبي للمعرفة ومدينة دبي الأكاديمية الدولية ومجمع دبي الصّناعي وحيّ دبي للتصميم (دي3) ومجمع دبي للعلوم.

✓ **مجموعة جميرا -** ذراع الضيافة لدى "دبي القابضة"، وهي تدير محفظة عالمية من الفنادق والمنتجعات والمسكن الفاخرة.

- تمتلك وتدير 26 فندقاً ومنتجعاتٍ سياحياً في منطقة الشرق الأوسط وأوروبا وآسيا تضم 6500 غرفة فاخرة بالإضافة إلى عدد من الفنادق والمنتجعات قيد الإنشاء حالياً في مختلف أنحاء العالم.
- تضم المحفظة عدداً من الفنادق المميزة من بينها كلّ من برج العرب جميرا، وجميرا بيتش هوتيل، ومدينة جميرا، وجميرا أبراج الإمارات.

○ تضم المحفظة كذلك مشروع جميرا ليفينج، وتاليس، وحديقة وايلد وادي المائية، وأكاديمية الإمارات لإدارة الضيافة.

✓ **دبي للعقارات -** ذراع التطوير العقاري للمنشآت السكنية التابع لدبي القابضة وهي المسؤولة عن تشييد عدد من أبرز الوجهات العقارية الأكثر شهرةً في إمارة دبي.

○ تضم محفظة الشركة مشروعات رئيسية مثل جميرا بيتش ريزيدنس "جي بي آر"، والخليج التجاري، ودبي لاند، وجداف ووترفرونت.

○ أنجزت دبي للعقارات 35 ألف وحدة ضمن مجمعات سكنية يقطن بها أكثر من 120 ألف مقيم.

✓ **دبي لإدارة الأصول -** إحدى أكبر شركات إدارة الأصول السكنية في دولة الإمارات، والتي تقدم خدمات الإدارة العقارية الشاملة والمتكاملة بما فيها إدارة جمعيّة الملاك، وإدارة المجمعات والعقارات، وخدمات التأجير للملاك من الأفراد والشركات.

○ تمتلك وتدير 21 مجمّعاً في مواقع استراتيجية بإمارة دبي، توفر مجموعة واسعة من الفرص السكنية تتراوح بين وحدات الاستوديو والفلل الفاخرة لأكثر من 170 ألف شخص.

○ تدير أكثر من 41 ألف وحدة.

✓ **دبي للتجزئة -** ذراع تجارة التجزئة التي تركز على تطوير وتشغيل وإدارة مجموعة واسعة من أصول التجزئة الاستراتيجية ضمن مختلف الوجهات والمجمعات الرئيسية.

○ 13 وجهة تجزئة متعددة الاستخدام تضم أكثر 1000 وحدة متعددة المساحات موزعة على ثمانية مواقع رئيسية في إمارة دبي.

○ تضم محفظتها "سوق مدينة جميرا" و"جي بي آر" و"بوليفارد جميرا أبراج الإمارات" و"باي أفينيو" و"باي سكوير".

○ تدير مجموعة "سرود للضيافة"، الشركة الرائدة في قطاع إدارة المطاعم وقطاع تطوير مفاهيم الأطعمة والمشروبات، وتضم محفظتها عدداً من أكثر المطاعم شهرةً في دبي، بما فيها "بيير شيك" و"ذا نودل هاوس" و"باي تاي" و"ذا داك هوك" و"هيل هاوس براسيري" وغيرها.

- ✓ المجموعة الإعلامية العربية - هي الذراع الترفيهية والإعلامية لدبي القابضة، وتضم محفظتها خدمات البث الإذاعي وإدارة الفعاليات والأحداث وغيرها من خدمات وبرامج الترفيه للعائلة.
- تدير حالياً كلاً من "القرية العالمية" و"شبكة الإذاعة العربية" و"ملتي بلاتفورم نتورك" و"دن إيفنتس".
